Marielyst Golf Klub

Bøtø Ringvej 2, 4873 Væggerløse
Tlf.: +45 54 13 41 83
sekretariatet@marielystgolfklub.dk
www.marielystgolfklub.dk
CVR-nr. 17 78 19 44

24. februar 2025
(Revideret den 25. marts 2025)

Der indkaldes herved til **ordinær generalforsamling**

Lørdag den 5. april 2025 kl. 13.00

i Klubhuset, Bøtø Ringvej 2, Marielyst, 4873 Væggerløse

Dagsorden:

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslår *Niels Fog*.
2. Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Fremlæggelse af budget og forslag til medlemskontingent fremadrettet.
5. Forslag fra medlemmerne. Skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen.
6. Forslag fra bestyrelsen.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant:
   - Valg af kasserer: *Bjarne Friis-Hansen* - modtager genvalg.
   - Valg til bestyrelse: *Søren Nielsen* – modtager genvalg.
     Ole Frydkjær Petersen – modtager ikke genvalg.
     Erik Rasmussen – modtager ikke genvalg
     To bestyrelsesmedlemmer skal vælges for to år.
     Bestyrelsen foreslår *Carsten Holdt og ?*.
   - Valg af suppleant: *Er pt. ubesat.* Suppleant vælges for et år.
     Bestyrelsen foreslår Rikke Hollesen
8. Valg af revisor. Øernes Revision – modtager genvalg
9. Eventuelt.

Mød op i god tid, da medlemskab skal registreres ved indgangen.
Husk DGU-kortet!

Klubben er vært ved en kop kaffe.
Vejledende tilmelding på golfbox senest den 3. april 2024.

Med venlig hilsen

Erik Nordahl-Pedersen
***Formand** Marielyst Golf Klub*

- her mødes glade golfspillere

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Marielyst Golf Klub.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Marielyst Golf Klub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med god regnskabsskik og klubbens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af klubbens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 er i overensstemmelse med klubbens vedtægter og god regnskabsskik.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af klubben i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har i overensstemmelse med den af ledelsen valgte regnskabspraksis, som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2024, medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudget for året 2024. Disse budgettal har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med god regnskabsskik og klubbens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere klubbens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere klubben, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: 9a992euYuSJ252432584

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om klubbens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at klubben ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Nykøbing F., den 21. marts 2025

Øernes Revision
Registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 37 12 19 24

Kim Sørensen
Registreret revisor
FSR - danske revisorer

This document has esignatur Agreement-ID: 9a992euYuSJ252432584

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2024

Note		Realiseret 2024	Realiseret 2023	Budgettal ej revideret 2024 t.kr.
	Indtægter			
	Kontingenter	2.745.984	2.767.325	2.876
	Sponsorbidrag	236.002	218.589	300
	Greenfee og Pay and Play	955.235	974.645	950
1	Ungdomsafdelingen	5.804	4.082	0
2	Begynderudvalget	563	-11.773	-20
3	Turneringsudvalg	10.480	56.737	70
4	Eliteudvalg	-7.500	-3.914	-5
5	Kantinedrift	100.028	109.011	150
6	ProShop	260.726	209.483	100
7	Diverse indtægter	407.374	425.434	382
	Indtægter i alt	**4.714.696**	**4.749.619**	**4.803**
	Udgifter			
8	Drift af baneanlæg	1.322.892	1.324.683	1.450
9	Drift af bygninger	371.239	145.026	150
	Løn og personaleomkostninger	2.104.800	2.038.944	2.000
10	Administration	477.571	484.487	480
	Forsikringer	116.366	92.301	95
11	PR-aktiviteter	39.937	74.939	75
	Udgifter i alt	**4.432.805**	**4.160.380**	**4.250**
	Resultat før afskrivninger og renter	**281.891**	**589.239**	**553**
12	Afskrivninger	323.201	329.604	330
	Resultat før renter	**-41.310**	**259.635**	**223**
	Renter af realkredit- og banklån	-145.441	-151.895	-185
	Renter af kassekredit mv.	-31.362	-22.052	0
	Renter i alt	**-176.803**	**-173.947**	**-185**
	Årets resultat	**-218.113**	**85.688**	**38**

This document has esignatur Agreement-ID: 9a992euYuSJ252432584

Balance pr. 31. december 2024

Note	AKTIVER	2024	2023
	Anlægsaktiver		
12	Bane- og vandingsanlæg	6.981.261	7.037.370
12	Klub- og maskinhuse	4.085.712	4.238.487
12	Driftsmidler og inventar	423.490	499.652
	Anlægsaktiver i alt	**11.490.463**	**11.775.509**
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger	330.830	312.685
	Tilgodehavender	47.630	33.745
	Likvide beholdninger	6.973	7.157
	Omsætningsaktiver i alt	**385.433**	**353.587**
	AKTIVER I ALT	**11.875.896**	**12.129.096**

	PASSIVER		
	Egenkapital og henlæggelser		
	Overført overskud	1.936.331	1.850.643
	Årets resultat	-218.113	85.688
	Overført resultat	1.718.218	1.936.331
	Reservefond	3.009.861	3.009.861
13	**Henlagt til klub- og baneforbedring**	350.000	350.000
	Egenkapital og henlæggelser i alt	**5.078.079**	**5.296.192**
	Langfristet gæld		
	Nordea Kredit HS 5.350.000	4.059.380	4.319.717
	Nordea anlægslån	905.000	993.000
	Heraf kortfristet gæld	-349.595	-348.338
	Langfristet gæld i alt	**4.614.785**	**4.964.379**
	Kortfristet gæld		
	Kortfristet del af langfristet gæld	349.595	348.338
	Nordea driftskredit	1.241.360	977.437
	Forudbetalt lejeafgift	101.875	109.375
	Forudbetalinger fra medlemmer	103.930	0
	Skyldig moms	7.200	7.200
	Kreditorer og skyldige beløb	379.072	426.175
	Kortfristet gæld i alt	**2.183.032**	**1.868.525**
	Gæld i alt	**6.797.817**	**6.832.904**
	PASSIVER I ALT	**11.875.896**	**12.129.096**

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Eventualforpligtelser

This document has esignatur Agreement-ID: 9a992euYuSJ252432584

Marielyst Golf Klub

bfh/ppo - 24.03.25

	Bud. 2025	Bud. 2026	Bud. 2027
Indtægter			
Kontingenter	-2.787.200	-3.027.000	-3.126.800
Sponsorbidrag	-275.000	-275.000	-288.750
Udlejning	-150.000	-150.000	-157.500
Greenfee	-1.060.000	-1.250.000	-1.312.500
Boldautomat	0	0	0
Udlejning af buggy	-90.000	-90.000	-94.500
Kantinedrift	-100.000	-100.000	-105.000
ProShop	-200.000	-200.000	-210.000
Hustilsyn	-72.000	-80.000	-80.000
Junior	-5.000	1.000	1.050
Eliteudvalg	7.500	7.500	7.875
Begynderudvalg	-15.000	20.000	21.000
Turneringsudvalg	-25.000	-25.000	-26.250
Indtægter i alt	**-4.771.700**	**-5.168.500**	**-5.371.375**
Omkostninger			
Drift af baneanlæg	1.600.000	1.600.000	1.680.000
Drift af klubhus	160.000	160.000	168.000
Sekr. - administration	330.000	375.000	393.750
Løn og personaleomk.	1.500.000	2.000.000	2.100.000
Forsikringer	100.000	110.000	115.500
PR aktiviteter	45.000	50.000	52.500
Omkostninger i alt	**3.735.000**	**4.295.000**	**4.509.750**
Resultat før afskrivninger	**-1.036.700**	**-873.500**	**-861.625**
Afskrivninger	330.000	330.000	330.000
Tab			
Henlæggelse	400.000	300.000	300.000
Afskrivninger mv.	**730.000**	**630.000**	**630.000**
Resultat før renter	**-306.700**	**-243.500**	**-231.625**
Renter i alt	185.000	185.000	185.000
Årets resultat	**-121.700**	**-58.500**	**-46.625**

Indstilling om godkendelse af kontingent fra årsskiftet 2025/2026 samt godkendelse af ekstraordinær kontingentstigning pr. 1. juli 2025.

Bøtø Ringvej 2, 4873 Væggerløse
Tlf.: +45 54134183
Mail: sekretariatet@marielystgolfklub.dk
www.marielystgolfklub.dk
CVR-nr. 17 78 19 44

Den 26. marts 2025

Bestyrelsen indstiller hermed, jf. klubbens vedtægter §3, stk. 1, til generalforsamlingens godkendelse,

at årskontingentet for fuldtidsmedlemmer (1A) hæves fra kr. 6.300 til kr. 6.800 ved årsskiftet 2025/2026, og
at årskontingentet for fleksmedlemmer (1B) på samme tidspunkt hæves fra kr. 3.100 til kr. 3.400.

Bestyrelsen indstiller desuden til generalforsamlingens godkendelse,

at fuldtidskontingentet (1A) for 2. halvår 2025 hæves fra kr. 3.150 til kr. 3.400, altså med kr. 250 mere end oprindelig planlagt, og
at flekskontingentet (1B) for 2. halvår 2025 hæves fra kr. 1.550 til kr. 1.700, altså med kr. 150 mere end oprindelig planlagt.

Motivation

Indstillingen vil betyde, at klubben får en merindtægt ved overgangen til 2. halvår 2025 på ca. kr. 100.000, som nogenlunde svarer til halvdelen af de manglende indtægter i 2024, der resulterede i et regnskabsmæssigt underskud på ca. kr. 200.000. Samtidig opnås et reduceret træk på klubbens kassekredit i 2. halvår 2025 og dermed færre renteudgifter.

Indstillingen vil desuden betyde, at den ved årsskiftet 2025/2026 planlagte kontingentstigning af årskontingentet til hhv. kr. 6.800 for fuldtidsmedlemmer og kr. 3.400 for fleksmedlemmer får en positiv effekt på klubbens økonomi et halvt år før oprindeligt planlagt. Tiltaget vil endvidere betyde, at klubben allerede i efteråret 2025 kan overveje ansættelse af en fagligt uddannet chefgreenkeeper, hvilket vurderes at være helt afgørende vigtigt for banens fremadrettede pleje.

Den indstillede kontingentstigning vil ikke berøre klubbens relativt få unge spillere (ungseniorer og juniorer), ligesom prøvemedlemmer og passive heller ikke berøres af kontingentstigningen for nuværende.

Det skal desuden anføres, at vi i Marielyst stadig er 500 – 1.000 kr. billigere i årskontingent, end i de klubber vi normalt sammenligner os med på sydhavsøerne.

Erik Nordahl-Pedersen
Formand

Forslag om indførelse af frie træningsbolde

Bøtø Ringvej 2, 4873 Væggerløse
Tlf.: +45 54134183
Mail: sekretariatet@marielystgolfklub.dk
www.marielystgolfklub.dk
CVR-nr. 17 78 19 44

Den 26. marts 2025

Det bringes herved i forslag på generalforsamlingen lørdag den 5. april 2025,

at klubben i forbindelse med sæsonstart 2025 indfører frie træningsbolde.

Motivation

Forslag om indførelse af frie træningsbolde har været fremført to gange tidligere, hhv. af Søren Nielsen på generalforsamlingen lørdag den 3. oktober 2020 (udskudt generalforsamling som følge af corona) og af Rene Christoffersen på generalforsamlingen i april 2022. Begge gange blev forslaget stemt ned bl.a. fordi der ikke til forslaget var anvist et forslag til finansiering.

Tiden er nu inde til igen at rejse dette måske kontroversielle forslag. Begrundelsen herfor er følgende:

1) MGK og GK Storstrømmen er nu de eneste to golfklubber på LF, der tager penge for træningsbolde. Storstrømmen gør det angiveligt fordi boldpengene udgør en del af deres Protræners honorering. Vi gør det, fordi de ca. 70.000 i bruttoindtjening indgår i klubbens indtægtsgrundlag.
   Hvis der tages udgangspunkt i antallet af greenfeegæster i fx 2023 (3450 gæster på stor bane og 1350 gæster på P&P) og hver af disse pålægges at betale hhv. 20 og 10 kroner mere i greenfee så er de 70.000 kr. mere end tjent ind igen. Samtidig sparer vi at skulle betale abonnement til Nordic Golf Systems (NGS).
2) Gøres boldene frie spares klubben for en masse administrativt bøvl (salg af chips, bon'er, vejledning i brug, brok fra utilfredse kunder (fordi systemet ikke virker eller kunderne ikke kan finde ud af at betjene det) og/eller mekanisk udfald, der betyder at der skal gennemføres fejlfinding/afhjælpning samt at kunderne bliver utilfredse (igen) og i sidste ende ofte får en eller to kurve gratis bolde.
   De to gamle boldautomater har vi måtte skrotte, fordi mekanikken i dem simpelthen ikke virkede mere, og den sidste lidt nyere automat – som vi fik af Golf & Fun kan stadig bruges, hvis der er behov for at boldene bliver vasket – og som supplement benyttes boldkassen, som fremover vil være ulåst.
3) Ved at tilbyde frie træningsbolde forbedrer klubben sit omdømme bl.a. gennem mere tilfredse greenfeespillere, ligesom frie bolde alt andet lige vil stimulere den enkeltes lyst til at træne noget mere/dygtiggøre sig UDEN at det koster medlemmerne noget (greenfeespillerne betaler gildet).
4) Endelig har NGS meddelt, at de stopper med at understøtte deres chip-system ved udgangen af april måned 2025, hvorved der ikke længere kan købes bolde som hidtil. Skal vi så til at finde en anden udbyder, synes I? Købe en ny boldmaskine? Eller skal vi nu en gang for alle sige, at det var det – og så se at komme videre?

Erik Nordahl-Pedersen
Formand

Forslag til vedtægtsændringer

Bøtø Ringvej 2, 4873 Væggerløse
Tlf.: +45 54134183
Mail: sekretariatet@marielystgolfklub.dk
www.marielystgolfklub.dk
CVR-nr. 17 78 19 44

Den 26. marts 2025

Det bringes herved i forslag på generalforsamlingen lørdag den 5. april 2025,

at ændre klubbens vedtægter som følger:

Nuværende formulering	Fremtidig formulering
§3, stk. 1, pkt. 6 Nyt punkt (under pkt. 1 – 5 anføres nuværende medlemskategorier: 1A Seniorer, 1B Flexmedlem, Ungsenior, Junior og Passive).	§3, stk. 1, pkt. 6 6. Klubbens bestyrelse kan derudover træffe beslutning om oprettelse af andre medlemskategorier med dertil hørende kontingent. Motivation: Det har ved flere lejligheder blokeret en konstruktiv og fordomsfri drøftelse af andre mulige kontingentkategorier/flexmedlemskaber (9-hullers medlemskab, langdistance medlemskab, familiemedlemskab m.fl.) uden hver gang at skulle involvere en generalforsamling.
§3, stk. 2 Stk. 2 Kontingentet opkræves ved sekretariatets foranstaltning og betales halvårligt forud (hhv. primo januar og primo juli). Udmeldelse af klubben, ...	§3, stk. 2 – tilføjelse af punktum Stk. 2 Kontingentet opkræves ved sekretariatets foranstaltning og betales halvårligt forud (hhv. primo januar og primo juli). Et medlem kan, hvis det ønskes vælge at betale sit kontingent helårligt (primo januar). Udmeldelse af klubben, ... Motivation: Som det er nu SKAL alle medlemmer betale kontingent to gange om året med dertil hørende administration. Da klubben især i foråret har behov for penge til betaling af leverandører (kreditorer) ønskes der tilvejebragt mulighed for, at medlemmer – der måtte ønske det – kan betale deres fulde årskontingent i januar. Dette tiltag vil ligeledes reducere behovet for at trække på klubbens kassekredit, før det er absolut nødvendigt. Herved sparer klubben renteudgifter, og hvad der er sparet, er som bekendt tjent.

Erik Nordahl-Pedersen
Formand